

每日资讯

今日要闻2

住房建设部要求房企提供救市建议

财经新闻3

国土部制定急缺大宗矿产资源保障策略

基金快讯6

三季度股票基金遭遇净赎回债券受青睐

A股市场7

保护基金调查：投资者信心开始回升

港股市场10

恒指重挫逾 5%创近 3 年新低

其他市场10

期市“穿仓”金额低于预计

期货市场价格一览12

财富生活12

房市低迷是北京经济增速放缓主因

今天是 2008 年 10 月 23 日

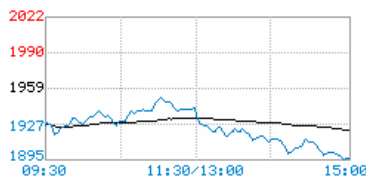
旗下基金 最近更新: 2008-10-22

名称	净值	累计	涨跌
东方龙	0.4521	2.2136	-1.9093%
东方精选	0.4870	1.9064	-1.6162%
东方策略	0.7913	0.7913	-1.8847%
东方金账簿	每万份收益 七日年化收益率		
20081022	0.8166	2.8670%	

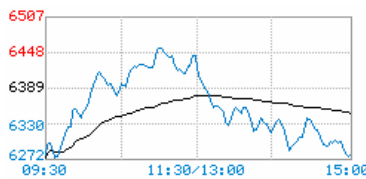
昨日大盘

名称	指数	涨跌
上证综指	1895.822	-3.20%
深证成指	6278.044	-1.74%
沪深300	1833.323	-2.56%
上证50	1470.922	-2.85%

上证



深成



港股



上证深证图片数据取自 SOHU,

恒指图片取自 SINA

今日要闻

➤ 住房建设部要求房企提供救市建议

有消息称, 10月16日, 全国一批知名房地产开发商被召集至北京, 参加一次由住建部组织的意见征询会议, 与会的包括万科、华远在内的全国多家知名开发商, 大部分企业都派出公司高层与会, 建设部副部长齐骥主持这次内部会议。在这次会议上, 开发商们除了汇报目前公司经营现状之外, 还被要求提供恢复楼市的有效建议。在北京奥运会举办之前, 住建部曾对全国各个城市房地产市场进行过实地调研。当时考察得出的结论是, 上海北京等一线城市市场情况还算稳定, 深圳广州等珠三角城市的确受到了非常大的冲击, 但二三线尤其是房地产业刚刚兴起的东北部和西部城市却没有明显影响, 仅仅出现成交量的小幅回调。但是, 随着奥运会结束, 楼市成交量和价格的下滑已从个别城市蔓延放大至全国大部分城市。开发商对目前的生存状况和后期楼市走向普遍表现得相当悲观, 一些地产商甚至表示如果市场继续冷淡很可能导致公司“活不下去了”。会议的另一个讨论焦点是住房交易税费过高问题, 这被认为是阻碍房产交易的重要因素。

➤ 官方明确五类企业所得税优惠事项

财政部、国税总局日前下发通知, 明确了资源综合利用企业等五类企业的所得税优惠事项。第一、企业从事《公共基础设施项目企业所得税优惠目录》内符合相关条件和技术标准及国家投资管理相关规定、于2008年1月1日后经批准的公共基础设施项目, 其投资经营的所得, 自该项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起, 第一年至第三年免征企业所得税, 第四年至第六年减半征收企业所得税。企业同时从事不在《目录》范围内的项目取得的所得, 应与享受优惠的公共基础设施项目所得分开核算, 并合理分摊期间费用, 没有分开核算的, 不得享受上述企业所得税优惠政策。企业承包经营、承包建设和内部自建自用公共基础设施项目, 不得享受上述企业所得税优惠。第二、企业自2008年1

名称	指数	涨跌幅
港股指数	14393.8	-4.30%
国企指数	6700.87	-7.79%
红筹指数	2793.73	-6.16%

数据来源于新浪网

名称	指数	涨跌幅
道琼斯工业指数	8519.21	-5.69%
纳斯达克指数	1615.75	-4.77%
标普500指数	896.78	-6.10%
日经225指数	8674.69	-6.79%

数据来源于路透社

沪深300行业指数涨幅前5名	
行业	幅度
消费	1.50%
沪深300行业指数跌幅前5名	
行业	幅度
能源	-3.80%
公用	-3.28%
电信	-2.95%
金融	-2.90%
工业	-2.78%

数据来源于WIND资讯系统

人民币外汇牌价		
2008年10月23日08:48:37		
货币名称	现汇买入价	卖出价
英镑	1104.06	1112.93
港币	87.95	88.29
美元	682.02	684.76
瑞士法郎	584.98	589.68
新加坡元	453.62	457.26
瑞典克朗	86.53	87.23
丹麦克朗	116.91	117.85
挪威克朗	93.8	94.55
日元	6.98	7.0361
加拿大元	541.34	545.69
澳大利亚元	450.97	454.59
欧元	871.55	878.55
澳门元	85.42	85.74
菲律宾比索	13.99	14.1
泰国铢	19.75	19.9
新西兰元	400.46	403.68
韩国元		0.4905

数据来源于中国银行外汇牌价

月1日起以《资源综合利用企业所得税优惠目录》中所列资源为主要原材料,生产《目录》内符合国家或行业相关标准的产品取得的收入,在计算应纳税所得额时,减按90%计入当年收入总额。企业同时从事其他项目而取得的非资源综合利用收入,应与资源综合利用收入分开核算,没有分开核算的,不得享受优惠政策。第三、企业自2008年1月1日起购置并实际使用列入《环境保护专用设备企业所得税优惠目录》、《节能节水专用设备企业所得税优惠目录》和《安全生产专用设备企业所得税优惠目录》范围内的环境保护、节能节水 and 安全生产专用设备,可以按专用设备投资额的10%抵免当年企业所得税应纳税额;企业当年应纳税额不足抵免的,可以向以后年度结转,但结转期不得超过5个纳税年度。企业利用自筹资金和银行贷款购置专用设备的投资额,可以按企业所得税法的规定抵免企业应纳所得税额;企业利用财政拨款购置专用设备的投资额,不得抵免企业应纳所得税额。

财经新闻

国土部制定急缺大宗矿产资源保障策略

据10月22日召开的全国地质勘查行业管理座谈会消息,国土资源部已经制定急缺大宗矿产、急缺矿产等相关矿产资源勘查计划,以保障资源需求。国土资源部表示,对铁、铜、铝等国内仍有较大潜力的大宗急缺矿产,须立足国内勘查,加快“走出去”勘查开发步伐,力争对外依存度控制在50%-70%以内。其中,对于铁矿石,国土资源部门预测2008-2020年13年间,中国钢累计需求超过160亿吨。而截至2007年底的铁矿可供资源储量为223.64亿吨。为此要通过进一步地质找矿工作,预计至2020年将新增铁矿资源储量75亿吨。对于铜,在地质找矿工作得到充分保障的前提下,可预计新增铜矿资源储量2000万吨,使国内保障程度提升到30%左右。对于铝土矿,国土资源部预测到2020年,铝需求量达1300万-1400万吨,并且2008-2020年间,中国铝累计需求超过1.6亿吨。但是,截至2007年底,铝土矿可供资源储量为7.5亿吨,至2020年其保证程度仅为57%左右,预计在勘探经费充足前

提下，可新增铝土矿资源储量 7.5 亿吨。对于国内潜力有限的急缺矿产（铬、镍、锰、钾等），须加强国内资源潜力评价和找矿攻关，增加境外份额，鼓励国内企业加大参股境外矿业公司的力度，寻求稳定的国际市场配置环境，力争对外依存度控制在 60%-95%以内。同时国土资源部还对优势矿产勘查有所考虑。按照计划，对我国的钨、锡、钼、稀土等优势矿产，国土部将适度加强国内勘查、合理储备矿产地，统筹勘查开发，根据全球市场变化及时调控探采规模，提升价值，掌控价格，全球市场供应量力求稳定在 60%-80%左右。

➤ 央行：酿 50 万元以上经济损失要对领导追责

为遏制金融系统重大经济案件的发生，央行近日颁布了《重大经济案件和重大责任事故负有领导责任人员处分暂行规定》和《央行工作人员违反规章制度行为处理暂行规定》明确要求，发生重大经济案件和重大责任事故，并造成 50 万元以上（含 50 万元）经济损失的，其上一级单位的主要领导责任者和重要领导责任者具有下列情形之一的，要追究责任：（一）对国家方针政策、法律法规和各项规章制度不传达、不贯彻，致使下一级机构未能及时了解和落实的；（二）对下一级单位管理不严，监督检查不力或对管理工作中已暴露的重大隐患、漏洞不重视，未能及时解决的。《规定》同时明确，将按照违反规章制度行为的性质、造成的经济损失或危害程度，对工作人员分批评教育；行政警告、记过或记大过处分；调离工作岗位或责令辞职、辞退，或行政记过直至行政开除处分；移交司法机关处理进行区别处理，严重情形者处理力度也将从重。央行纪委负责人表示，从近几年央行系统查处的违纪违法案件看，暴露出一些领导干部责任意识不强、内部管理松懈等问题。此外，因工作人员执行制度不到位、有章不循、违规操作等导致的重大案件和责任事故仍有发生。出台《规定》的主要目的是为了强化各级领导的责任意识，切实落实领导责任，防范重大经济案件和重大责任事故的发生。

国际新闻

➤ 中国企业对美出口坏账款率激增

美国经济进入衰退的负面效应之一，是导致中国对美国出口的坏账率激增。商务部国际贸易经济合作研究院信用管理部主任韩家平披露，今年 1-5 月，对美国出口的信用保险金额仅为 30 亿美元，但同期的报损理赔金额已达 9939 万美元，理赔率同比增加三倍达 3.3%；前 5 月中国对美国的出口总额为 955 亿美元，前 8 月对美国出口金额达 1644.5 亿美元，按

3.3%的坏账率计算金额相当巨大，而且大部份是由企业自己承担。根据美国研究企业破产机构 AACER 最新提供的数据显示，9 月份美国破产企业同比上升 67%，公司与个人宣布破产的宗数同比增加 42% 达 96049 件，创 2005 年美国破产法修改以来的最高纪录。法律界人士指出，由于美国这些企业是按合理合法的程序破产、倒闭，不属于诈骗犯罪，也没办法走司法程序。只能按破产程序等待最后的清算，可以说不幸涉入其中的中国外贸企业几乎拿不回什么货款。另有商务部专家称，由于中国外贸企业竞争相当激烈，为取得客户往往争先为外商提供优惠条件，因此各国进口商普遍能在中国获得更高的信用额度和更长的信用期限要求。目前中国企业对外出口 80% 以上采用放账的形式，欧美国家买方付款期限一般在交货后 90 天，有的长达 120-150 天。”目前暴露出来的坏账率还仅是冰山一角，未来还将愈演愈烈。”

➤ 美国财政部借钱之路越走越窄

自从金融风暴以来，美国银行系统的资产及负债被越来越多地转移进财政部的资产负债表中，甚至在 7000 亿美元救市计划实施之前，财政部就已经将 5000 亿美元现金注入美联储，向商业银行、投资银行和保险企业发放特别信用贷款，以及用于与他国央行的货币相互掉期合约。美国财政部的资金都是通过短天期票据(T-bill)筹得，通常情况下，财政部一个月会发行 500 亿-700 亿美元的短天期票据，来填补在下一轮长期国债拍卖之前暂时性的收支缺口，但随着金融危机愈演愈烈，短天期票据发行额已从 8 月的 660 亿美元飙升至 9 月的 3200 亿美元，10 月截至目前已发行 2700 亿美元。由此带来的后果是，美国政府举债额度已经逼近国会批准的法定上限，该上限今年内已经两度被提升，7 月时从 9.815 万亿美元升至 10.615 万亿美元，10 月被作为救市计划的一部分再度提高至 11.315 万亿美元。美国财政部的现有债务达 10.229 万亿美元，距离最新上限仅差 1.086 万亿美元，扣除国会批准的 7000 亿美元救市资金，举债额度仅剩 3860 亿美元，远小于其过去六个月内借贷的 6480 亿美元。分析人士指出，目前美国财政部利用美元“避风港货币”的地位，几乎是在年利率不到 30 个基点的水准上无限量发行债券，投资者之所以愿意借钱，无非是出于躲避银行存款的风险，但这种极短期债券每几个周就要滚一次雪球，需要逐步用更长期限的票据取代，只要投资者出于高昂财政赤字对美国偿债能力产生怀疑、或者美元重新贬值，财政部就必须为发债付出更高成本，从而提升市场整体筹资成本。

基金快讯

➤ 三季度股票基金遭遇净赎回债券受青睐

已经公布的基金三季报显示，维持股票低仓位且加大债券投资比例的基金大多亏损较少。华安策略优选仓位一直保持在70%上下，其间亏损14.94%，而基金安顺的仓位一直保持在55%左右，亏损只有10.24%。此外，由于三季度债市继续走强，部分基金在满足股票仓位下限的同时加大债券投资，也提高了基金的收益。景顺鼎益和景顺精选三季度末的股票仓位分别为64.59%和70.70%，但债券占基金总资产的比例分别达到19.99%和15.95%。两基金此期间业绩均战胜基准，分别亏损12.55%和10.78%。由于股票方向基金悉数出现亏损，其份额也在三季度中继续缩水。建信优化配置期末份额较期初减少了3.44亿份，景顺内需份额减少1.33亿份，诺安股票被赎回6.64亿份。而债券基金和货币市场基金等固定收益类品种，则受到投资者欢迎，被大规模净申购。交银增利A/B级份额增加2.24亿份，C级增加11.01亿份；南方现金增利在三季度中净申购15.25亿份；汇添富货币A级净申购1.27亿份，B级份额净增达40.52亿份。对于四季度股市走势的判断，基金经理多数认为，投资机会将逐渐显现。

➤ 5只QDII基金三季度巨亏116.78亿元

10月22日，5只QDII基金率先公布三季度业绩报告显示，海外市场持续恶化导致5只QDII三季度总计亏损额达116.78亿元，平均净值跌幅高达16.28%，与A股基金表现不相上下。三季报显示，5只公布业绩的QDII中，三季度净值跌幅最大的是南方全球，下跌21.53%，跑输业绩比较基准1.27个百分点，亏损额达45.10亿元；而上半年，南方全球则是较早成立的QDII中相对抗跌的一只，下半年由于新兴市场加剧下跌，导致对新兴市场配置较重的南方全球发生较大亏损。5只QDII中，跌幅最小的是成立较晚仓位较低的海富通海外，净值跌幅为3.9%，跑赢业绩比较基准21.88个百分点，亏损额为535.31万元。另外3只QDII嘉实海外、华夏全球和华宝兴业海外净值跌幅分别为21.66%、16.94%和17.4%。截至三季末，华夏全球的权益类资产基金总资产的比例为66.7%，南方全球的基金资产占比61.3%、股票资产占比26%，嘉实海外占权益类资产占比73%，海富通海外和华宝兴业海外中国分别占比40%左右。值得注意的是，近一个月以来，5只QDII基金的跌幅已几乎等同于前三

季度的跌幅，其中，华夏全球和海富通海外近一个月来的跌幅已超过前三季度跌幅。业内人士指出，与国内股票型基金相比，QDII 基金在挑仓方面并不灵活，因此，QDII 基金应对系统性风险的能力较弱，主要是由于 QDII 一直保持高仓位运作的缘故。

A 股市场

► 保护基金调查：投资者信心开始回升

自 2007 年中起，保护基金公司在全国范围内开展证券投资者调查。最新一期调查显示，目前市场条件下，证券市场投资者表现出如下几方面特点：一是当前投资者信心开始回升。自今年 5 月起，投资者信心综合指数逐月回落，8 月降至最低点，从 9 月起，投资者信心综合指数连续两个月小幅回升，10 月投资者信心综合指数为 42.9，表明虽然遭受金融海啸的影响，但在国内一系列利好政策的作用下，投资者信心正在逐步恢复之中。二是投资者对股票估值的认同度持续提高。9 月以来，有七成以上的投资者认为目前我国股票价格具有合理的投资价值。三是投资者以短线交易为主。调查显示，持股周期一般为 7 天至 1 个月和 1 至 3 个月的投资者分别为 22.3%和 22.8%，选择 6 个月以上的投资者仅为 16%。四是投资者对市场制度创新和金融产品创新存在较高期望。35.6%的投资者期待交易制度创新、32.7%的投资者期待监管制度创新、26.3%和 22.2%的投资者则希望产品创新和融资融券等配套设施创新。五是投资者风险意识和承受能力比较薄弱，64.3%的投资者期望获得案例教育。六成以上的个人投资者亏损承受能力在 20%以内，另有 6.39%的投资者几乎未考虑过投资会有亏损的可能，风险意识相当薄弱。

► 基金慎言地产股投资时机到来

住房和城乡建设部副部长仇保兴近日表示，对于各地政府出台的救市举措，允许地方政府根据实际作出调控房地产的尝试。此前，杭州、福州、沈阳等十几个地方政府连续推出了多种救市措施，力图挽救下行中的房地产行业。政策支持下的房地产板块在股市上的强势表现，吸引了部分基金的注意。从 9 月 18 日大盘展开反弹至 10 月 21 日，伴随着各地拯救房市措施的陆续出台，一度大跌的房地产板块让人眼前一亮。在大盘仅涨 3.20%的情况下，竟大涨 16.65%，成为同期市场的领涨板块。据 TOPVIEW 统计显示，从 9 月 18 日到 10 月 17 日，在券商以及保险资金都选择了做空房地产板块时，基金总净买入该板块资金达到 128472 万

元。但在具体的个股买卖方面，各基金的动作并不是太大。其中除了对保利地产、北京城建、金地集团、中华企业等四只股票的总净买入量超过 1 亿元以外，其他都不是很多。有基金经理表示，目前房地产市场的走势，使得不少购房者更愿意持币观望，不少购房者认为地方政府的救市政策不会改变房价的下跌趋势，救市作用不大。这一心理导致上述措施难以见效。目前的房价仍处于一个相对较高的位置，这使得很多购房者的购房热情被抑制。市场人士认为，地方政府的政策对房地产市场总体影响很小，基本起不到太大作用，只有中央积极出台相关措施，才会真正产生较显著效果。目前来看，出台国家性政策很有必要，估计近期内，中央即会出台降低住房交易税费等政策。中央出台救市政策虽然不会彻底扭转房地产市场向下的趋势，但对于房地产板块而言，无疑将提供较强的支撑作用，因此即使 A 股市场继续向下，房地产板块也会具有较强的抵抗力，房地产板块段内将会走出强于大市的走势。

➤ 大宗交易市场将完善合格投资者制度

上海证券交易所会员部经理洪伟 10 月 22 日在由中国信托业协会举办的“证券交易类业务创新研讨会”上表示，针对大宗交易市场的特点和现状，上证所正在积极完善合格投资者准入的管理制度，这不仅可以保护投资者，同时还能提高交易水平，为大小非解禁提供稳定的市场环境。洪伟介绍，大宗交易市场主要是机构间的批发市场，它以报价驱动为主。从交易产品看，侧重大宗产品的转让以及高风险金融衍生产品的交易。目前国内在这方面的经验还不足，因此要加速规范，鼓励创新。上证所对参与大宗交易的主体实施合格投资者的管理制度，只有具有一定条件、一定风险承受能力和相关素质的机构才能参与大宗产品交易。上证所还将出台合格投资者管理办法，并对现有的交易系统进行了改造，从而积极推动金融创新。目前上证所大宗交易平台开展的业务有证券交易类业务、大宗交易专场业务、固定收益类业务、网下 IPO 询价、远程国债招标等。近日上证所已批准数家信托公司的大宗交易合格投资者资格。

➤ “中铁双雄”澄清：未投资外汇衍生品

10 月 22 日，受可能产生巨额外汇汇兑损失传闻的影响，铁路类股票集体大幅跳水，中国中铁、中国铁建等公司更是以跌停报收。23 日，上述两公司齐发澄清公告，对于这一传闻给予说明。中国中铁澄清如下：上半年，公司基于澳元对美元升值和澳元为高息货币的考虑，为提高外汇存款收益，减少因人民币对所有外币升值给公司带来的外汇汇兑损失，通过

结构性存款方式累计净做了 15 亿美元左右的结构性存款，并报经国家外汇管理局批准。截止 9 月 30 日，相应结构性存款均已到期，没有余额，期末持有的均为各主要币种的外汇银行存款，相应的各币种的持有金额待统计后及时公布。公司 H 股募集资金及其他外汇资金没有做金融衍生产品。截至 9 月 30 日，公司 H 股募集资金除已使用 9.07 亿元外，其余折合人民币 172.38 亿元存放在中银香港募集资金专户上，H 股剩余募集资金的净损益折合人民币亏损 19.39 亿元。中国铁建同时公告称，近日境内外市场传闻，公司第三季度的外汇汇兑损失将达到 6 亿元人民币。现经公司初步计算，截至 9 月 30 日，公司约有外汇存款折合人民币 188.87 亿元，其中美元和港币共计 138.49 亿元人民币，澳元 15.38 亿元人民币，欧元 0.19 亿元人民币，日元 0.57 亿元人民币，其他外汇 34.24 亿元人民币。经初步核算，中铁建 7-9 月份的财务费用总额为 2.74 亿元人民币，其中汇兑损失 3.2 亿元人民币；公司将在国家政策允许的范围内，尽快将外汇存款转换成人民币，以减少由于人民币升值而造成的汇兑损失；7-9 月份，公司未进行过任何金融衍生品的投资。

➤ 逆势募资 115 亿，华夏银行定向增发溢价 80%

华夏银行 10 月 22 日公告称，近日该行通过非公开发行共向首钢总公司、国家电网公司、德意志银行三家股东发行了 7.9 亿股股份；发行价格为每股 14.62 元，募集资金总额为 115.58 亿元。值得注意的是，14.62 元一股的价格，这与华夏银行二级市场上 21 日收盘价 8.16 元相比，整整溢价了 80%。据公告称，增发前，首钢总公司、国家电网公司、红塔烟草(集团)有限责任公司、德意志银行分别持有华夏银行 10.19%、8.15%、7.13%、7.02% 的股权，是华夏银行的前四大股东。这次增发实施后，华夏银行总股份增至 49.9 亿股。其中，第一、第二大股东仍分别为首钢总公司、国家电网公司，而德意志银行则由原来的第四大股东变更为第三大股东，持有华夏银行 11.27% 股权，红塔烟草集团的持股比例则下降至 6%。公告表示，此次发行所募集的资金将全部用于补充核心资本金。该行将通过对募集资金的合理运用，在净资产增长较快的同时，确保净资产收益率保持在较高的水平。这次发行后，该行的资本充足率、核心资本充足率将大幅提高，扩大了资产规模的增长空间，为该行利润进一步增长奠定了基础。

港股市场

➤ 恒指重挫逾 5%创近 3 年新低

港股周三急剧下挫，恒生指数收市报 14266.60 点，跌 774.57 点或 5.15%，该指数创近三年新低，盘中一度跌逾千点至 14038.41 点，最终成交 540.93 亿港元，较周二放大超过半成；红筹指数收市报 2793.73 点，跌 183.38 点或 6.16%；国企指数收市报 6700.87 点，跌 566.25 点或 7.79%。继昨天暴跌五成后，今天中信泰富再跌 24.69%。因香港证监会对其展开调查，令投资者担心事件影响进一步扩大，并拖累金融股人人自危，中国平安重挫一成。中资银行股亦遭受打击，交通银行跌 8.99%，建设银行跌 7.35%。瑞信发表研究报告，建议投资者远离中资银行股，直至内地房地产市场有回稳迹象为止。资源股普遍遭受重创，江西铜业、鞍钢股份、大唐发电等纷纷跌逾一成，中国神华亦大跌 9.49%。周二，华能国际公布三季度巨亏 21.6 亿元人民币，同时江西铜业等金属股的业绩亦大幅倒退，加上国际原油、金属等期货价格再度大跌，高盛发表报告给予华能国际“沽售”评级，该股收市大跌 8.37%。分析师指出，“市场除了对全球经济衰退的忧虑加深外，新一轮的金融危机可能也迫在眉睫”。阿根廷计划接管总值 290 亿美元的私人退休金，引发外界忧虑该国可能再次陷入无力还债的景况。

其他市场

期货

➤ 期市“穿仓”金额低于预计

国庆后期货市场的大跌行情中，由于交易所及时启动了强制减仓制度，期货投资者“穿仓”金额远低于人们事先的预计。“穿仓”是指客户账户上客户权益为负值的状况，即客户不仅将开仓前账户上的保证金全部亏掉，而且还倒欠期货公司的钱，俗称暴仓。东证期货总经理党剑 21 日透露：“这次大跌中，上海 25 家期货公司客户穿仓金额总共只有 83 万元。而此前，此次极端行情中整个期货市场的穿仓金额为 2000 万元左右。”据悉，北京辖区期货公司客户穿仓金额也只有几十万元。9 月 24 日，大连商品交易所就发出通知：自今年 9 月 25 日结算时起，玉米和线型低密度聚乙烯合约最低交易保证金标准提高至 7%，自 10 月 6 日起玉米和线型低密度聚乙烯合约涨跌停板扩大至 5%。其他各交易所也有相应的提高保证金比

例、扩大涨跌板的举措。当部分品种出现连续跌停时，交易所还启动强行减仓制度，让受损投资者止损出局。同时，各期货公司亦努力采取措施以抵御风险。多家期货公司人员均表示，采取了提高保证金的措施以抵抗市场剧烈波动，部分广东期货公司单个品种保证金比例甚至提高到 15%~18%。当然，投资者穿仓数额虽不算大，但亏损额度难以预计。

黄金

➤ 央行承诺加强打击变相黄金期货

10月21日，中国人民银行就高德黄金爆仓事件发出了《关于黄金市场有关问题的答问口径》。其中指出，“地下炒金”是一种俗称，实质上是变相期货交易，是典型的非法黄金期货交易行为，不受法律保护，投资者如果参与其中，其合法权益将得不到法律的保障。央行称，作为黄金市场的监管部门之一，将继续依法履行职责，从多个方面进一步做好监督管理黄金市场的相关工作。第一，将组织上海黄金交易所、有关商业银行以及人民银行分支机构，通过多种方式宣传黄金市场的政策法规，进一步普及黄金市场基础知识，使投资者熟悉政策，了解黄金投资产品特性和风险，强化风险意识。第二，引导和推动上海黄金交易所、商业银行创新产品，丰富黄金投资工具，拓宽投资渠道，为投资者提供必要的风险管理工具，进一步加强与黄金市场产品创新有关的制度建设。第三，进一步加强对上海黄金交易所的管理，不断规范上海黄金交易所会员自律管理行为，进一步引导和规范商业银行的黄金业务，指导和督促人民银行分支机构加强对辖区内黄金市场业务的监测、分析和管理工作。第四，进一步加强与中国银监会、中国证监会、海关总署等部门的信息沟通和协调配合，密切各部门在黄金现货、黄金期货、商业银行黄金业务、黄金进出口等方面的监管合作，共同维护黄金市场健康发展。

期货市场价格一览

期货品种	前收盘	收盘价	涨跌(%)
纽约 WTI 原油	70.89	67.19	-5.22
伦敦布伦特原油	6972	6509	-6.64
上海期铜	37830	36340	-3.94
上海期铝	13950	13800	-1.08
国际黄金	770.1	727.65	-5.51
国际白银	10.07	9.5	-5.66
伦敦铜	4499	#N/A No Data	#VALUE!
伦敦铝	2017.25	#N/A No Data	#VALUE!
伦敦锡	12500	#N/A No Data	#VALUE!
伦敦镍	10502	#N/A No Data	#VALUE!
纽约期糖	11.24	10.99	-2.22
芝加哥大豆	908	862	-5.07
芝加哥玉米	411	386	-6.08
纽约棉花期货	50.6	67.19	32.79

数据来源路透社，截至为 2008 年 10 月 23 日

财富生活

➤ 房市低迷是北京经济增速放缓主因

总体经济减速、企业效益下滑、财政收入放缓、出口和投资下降、消费市场活跃，今年前三季度，北京市宏观经济的走势几乎与全国走势如出一辙。

昨日，北京市统计局发布了今年 1-9 月北京经济发展的关键数据。初步核算，1-3 季度，全市实现地区生产总值 7586.3 亿元，按可比价格计算，比上年同期增长 9.1%。根据市统计局网站上可查数据，这是自 2005 年以来北京经济增速首次跌至 10% 以下。不过，市统计局副局长于秀琴表示，北京经济增速下降，房地产市场的低迷是主因。

■ 房市低迷是经济下滑主因

相比于今年第一季度的增速 11.3% 及上半年的增速 11%，北京前三季度经济增速值回落至 9.1%，不仅低于全国的同期数据 9.9%，而且也意味着今年三季度单季北京经济增长出现了严重下滑。

对于增速放缓的原因，于秀琴分析说，今年北京面临的经济形势非常复杂，一方面国家针对北京房地产业发展过快的宏观调控在今年集中体现，另一方面世界经济动荡、外需减弱。“因此，主观调控和被动影响的叠加，使北京房地产行业的发展出现了一些困难，这是造成北京经济增速下滑的一个重要方面。”于秀琴说。

数据显示，今年前三季度北京房价环比出现下降，房屋销售价格比上月下降 0.2%，为 2005 年以来首次出现下降；其中新建商品住宅、二手住宅价格分别比上月下降 0.3% 和 0.1%。

另外，于秀琴还表示，北京为了举办奥运会采取的一些保障措施，对工业等实体性行业的发展造成一定影响，也是今年北京的经济增长速度低于全国的原因之一。

■消费拉动经济增长格局未变

与全国形势相同，在拉动经济增长的三驾马车中，北京同样是投资出口放缓、消费增长。1-3 季度，全市完成社会固定资产投资 2272.6 亿元，比上年同期下降 7.8%，而去年同期则增幅为 18.9%。其中，房地产开发投资 1-9 月下降了 8.1%。在奥运筹备期大规模城市基础设施建设项目基本完成后，北京今年以来基础设施投资增速也明显减缓。前三季度，全市完成基础设施投资 699.4 亿元，同比下降 6.4%。

另外，受外需减弱影响，1-3 季度，北京地区出口 430.6 亿美元，增幅回落 9.5 个百分点。

而与上述情况不同的是，北京的消费品市场依然繁荣活跃。1-3 季度，全市实现社会消费品零售额 3356.1 亿元，比上年同期增长 20.9%，增幅同比提高 5.8 个百分点；扣除价格因素后实际增长 15.3%，同比提高 0.3 个百分点。面对金融危机的负面影响，“扩大内需”被业界认为是最有效的对策。市统计局对此表示，消费拉动北京经济增长的格局并未改变，后奥运时代支持北京消费长期稳步增长的趋势也没有大变化。

■物价涨幅环比回落 0.3%

伴随国家宏观调控政策效果的显现，今年 5 月份以来全国居民消费价格涨幅呈回落态势，北京 CPI 也从 8 月份开始下行。9 月份，全市居民消费价格同比上涨 5.2%，涨幅环比回落 0.3 个百分点，已是连续两个月回落；其中食品类价格涨幅由 4 月份的最高点 21.6% 降至 14.8%。

9 月份，工业品出厂价格 PPI 上涨 4.3%，涨幅环比回落 0.5 个百分点。不过，业内专家提醒，PPI 涨幅虽有所放缓，但其向下游产业和终端消费价格传导的压力依然存在。

■ 四季度经济增速将上扬

谈到对后市的预测，于秀琴说，奥运结束后，政府的主要精力从举办奥运中抽身，注意力及时转到北京经济发展的恢复中。9月下旬，北京经济已经出现恢复迹象。她预测，第四季度，北京的经济发展会出现上行趋势。

另外，国际金融市场动荡对北京金融的影响也成为近期关注的焦点。于秀琴表示，从北京金融业内部看，银行业发展态势良好，受影响比较大的是证券业和保险业，但由于后两者在整个北京金融行业中的比重较小，因此影响也比较小。

(本资讯所有文字信息均选自“WIND 资讯”)

风险提示:

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金财产，但不保证最低收益，投资有风险，过往业绩并不代表将来业绩。

免责声明

本报告由东方基金管理有限责任公司制作，仅供中华人民共和国境内的专业投资者使用。本公司在中华人民共和国证券监督管理委员会的监督管理下进行日常投资运作，受中华人民共和国法律所管辖，遵守中华人民共和国各项法律。任何人不得以本报告为基础从事违背中华人民共和国法律之行为。

未经本公司明确的书面许可，任何人不得对本报告及其部分内容进行任何形式的复制、引用、发布、传播。本文提供的所有信息仅作为传播用处，决非建议以此信息作为任何特别的交易策略。本报告中的信息均来源于已公开的资料，尽管本报告所载信息来源于本公司认为可靠的渠道，但是我们并不对其准确性或完整性提供声明或保证，不保证该信息未经任何更新，也不保证本公司做出的任何建议不会发生任何变更。本公司也不对任何人因使用本文提供信息而引致的损失承担任何责任。